



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ВИШЕГРАД

Година 31

Службени гласник општине Вишеград - Број 15

13.9.2022.године

На основу члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и број 36/19), члана 17. став (1) Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број 39/14) и члана 6. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Општине Вишеград“, број 14/14), начелник општине д о н о с и

## ОДЛУКУ О ИЗМЈЕНИ ПЛАНА ЈАВНИХ НАБАВКИ ЗА 2022. ГОДИНУ

### Члан 1.

Одобрава се измјена Плана јавних набавки за 2022. годину, као у прилогу.

### Члан 2.

Одлуком о доношењу Плана јавних набавки за 2022. годину број 02-404-15/22 од 18.04.2022. године донесен је План јавних набавки за 2022. годину.

### Члан 3.

Током реализације Плана јавних набавки за 2022. годину јавила се потреба за измјеном, те је из тог разлога донесена измјена Плана набавки.

### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а иста ће заједно са измјеном Плана набавки бити објављена у „Службеном гласнику општине Вишеград“ и на интернет страници општине Вишеград.

ОПШТИНА ВИШЕГРАД

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Број: 02-404-44/22

Датум: 24.08.2022. године Младен Ђуревић, с.р.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**ОПШТИНА ВИШЕГРАД**

**-Начелник општине -**

Број: 02-404-44/22

Датум: 24.08.2022. године

На основу члана 17. став (1) Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број 39/14) и члана 6. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Општине Вишеград“, број 14/14), начелник општине Вишеград **д о н о с и**

**ИЗМЈЕНУ ПЛАНА ЈАВНИХ НАБАВКИ ОПШТИНЕ ВИШЕГРАД ЗА 2022. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

У Плану јавних набавки општине Вишеград за 2022. годину број 02-404-15/22 од 18.04.2022. године у члану 4. у дијелу табеле под називом „УСЛУГЕ“ врши се измјена ставке под редним бројем 12. која гласи:

Ред. број	Предмет набавке	Шифра ЈРЈН	Процијењена нето вриједност набавке	Врста поступка набавке	Оквирни период покретања поступка набавке	Оквирни период закључења уговора	Склапали се уговор или оквирни споразум	Планирано трајање уговора или оквирног споразума	Извор финансирања (конто)	Назив одјелења које покреће набавку
<b>УСЛУГЕ</b>										
12.	Услуге платног промета	66110000-4	1.800,00 КМ	Директни	Август 2022.	Септембар 2022.	Директни споразум	2 (двје) године од дана потписивања уговора	41271	Одјелење за финансије

**Члан 2.**

Ова измјена Плана набавки ступа на снагу даном доношења, а иста ће бити објављена у „Службеном гласнику општине Вишеград“ и на интернет страници општине Вишеград.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Младен Ђуревивић, с.р.

На основу члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 17. став (1) Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број 39/14) и члана 6. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Општине Вишеград“, број 14/14), начелник општине д о н о с и

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ЈАВНИХ**  
**НАБАВКИ ЗА 2022. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Одобрава се измјена и допуна Плана јавних набавки за 2022. годину, као у прилогу.

**Члан 2.**

Одлуком о доношењу Плана јавних набавки за 2022. годину број 02-404-15/22 од 18.04.2022. године донесен је План јавних набавки за 2022. годину.

**Члан 3.**

Током реализације Плана јавних набавки за 2022. годину јавила се потреба за измјеном и допуном Плана.

Наиме, измјена се односи на израду хоризонталне сигнализације.

Предметни поступак је поништен три пута, два пута из разлога што није достављена ниједна понуда у року одређеном за доставу понуда и једанпут из разлога што је цијена понуде понуђача била већа од средстава обезбијеђених за предметну набавку.

С обзиромда се набавка треба провести у што краћем року ради безбједности саобраћаја због почетка нове школске године, одлучено је као у члану 1. ове Одлуке.

Такође се јвила и потреба за набавком радова, који се односе на санацију локалних и некатегорисаних путева, а што је у складу са Одлуком Скупштине општине Вишеград о одобравању средстава из буџета општине Вишеград за санацију локалних и некатегорисаних путева број 01-022-165/22 од 10.08.2022. године.

**Члан 4.**

Ова Одлука тупа на снагу даном доношења, а иста ће заједно са измјеном и допуном Плана набавки бити објављена у „Службеном гласнику општине Вишеград“ и на интернет страници општине Вишеград.

ОПШТИНА ВИШЕГРАД

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Број: 02-404-46/22

Датум 01.09.2022. године Младен Ђуревић, с.р.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА ВИШЕГРАД  
-Начелник општине-  
Број: 02-404-46/22  
Датум: 01.09.2022. године

На основу члана 17. став (1) Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број 39/14) и члана 4. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Општине Вишеград“, број 14/14), начелник општине Вишеград д о н о с и

### ИЗМЈЕНУ И ДОПУНУ ПЛАНА ЈАВНИХ НАБАВКИ ОПШТИНЕ ВИШЕГРАД ЗА 2022. ГОДИНУ

#### Члан 1.

У Плану јавних набавки општине Вишеград за 2022. годину број 02-404-15/22 од 18.04.2022. године у члану 4. у дијелу табеле под називом „РАДОВИ“ врши се измјена ставке под редним бројем 2. која гласи:

Ред. број	Предмет набавке	Шифра ЈРЈН	Процијењена нето вриједност набавке	Врста поступка набавке	Оквирни период покретања поступка набавке	Оквирни период закључења уговора	Склапа ли се уговор или оквирни споразум	Планирано трајање уговора или оквирног споразума	Извор финансирања (конто)	Назив одјељења које покреће набавку
РАДОВИ										
2.	Израда хоризонталне сигнализације	45233221-4	6.000,00 КМ	Директни	Септембар 2022.	Септембар 2022.	Директни споразум	7 дана од дана увођења у посао од стране лица задуженог за праћење уговора	412790	Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове

#### Члан 2.

У Плану јавних набавки општине Вишеград за 2022. годину број 02-404-15/22 од 18.04.2022. године у члану 4. у дијелу табеле под називом „РАДОВИ“ додаје се нова ставка под редним бројем 9. која гласи:

Ред. број	Предмет набавке	Шифра ЈРЈН	Процијењена нето вриједност набавке	Врста поступка набавке	Оквирни период покретања	Оквирни период закључења уговора	Склапа ли се уговор или	Планирано трајање уговора или	Извор финансирања (конто)	Назив одјељења које
-----------	-----------------	------------	-------------------------------------	------------------------	--------------------------	----------------------------------	-------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------------

					поступка набавке		оквирни споразум	оквирног споразума		покреће набавку
РАДОВИ										
9.	Санација локалних и некатегорисаних путева	45233142-6	47.008,55 КМ	Отворени	Септембар 2022.	Октобар 2022.	Уговор	30 дана од дана потписивања уговора	4161- Помоћ за повратак и реконстру кцију (Одлука број 01- 022- 165/22 од 10.08.202 2. године)	Скупштин а општине

## Члан 3.

Ова измјена и допуна Плана набавке ступа на снагу даном доношења, а иста ће бити објављена у „Службеном гласнику општине Вишеград“ и на интернет страници општине Вишеград.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Младен Ђуревивић, с.р

На основу члана 14. став (1) Закона о државним становима на којима не постоји станарско право („Службени гласник Републике Српске“, број 98/11), члана 59. став (1) тачка б), у вези са чланом 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 66. став (1) тачка б), у вези са чланом 87. Статута општине Вишеград („Службени гласник општине Вишеград“, број 6/17 и 3/19) начелник Општине Вишеград,  
д о н о с и

## П Р А В И Л Н И К

### о давању у закуп државних станова на којима не постоји станарско право

#### І ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1.

Овим правилником прописују се услови, критеријуми и мјерила као и поступак давања у закуп државних станова, на којима не постоји станарско право, а право располагања на овим становима има Општина Вишеград, чије рјешавање стамбених потреба је прописано чланом 14. Закона о државним становима на којима не постоји станарско право.

##### Члан 2.

Станови из члана 1. овог правилника су станови који су на основу Закона о државним становима на којима не постоји станарско право рјешењем и записником о примопредаји стана враћени на располагање Општини Вишеград од стране Министарства за избјеглице и расељена лица односно од стране Републичког секретеријата за расељена лица и миграције, као и станови на којима је престало станарско право а који нису кориштени за алтернативни смјештај и станови које бесправно користе трећа лица а право располагања има Општина Вишеград, изузев станова који су посебним законом, односно подзаконским актом намјењени за задовољавање потреба одређених категорија.

#### ІІ ПРИОРИТЕТНЕ ГРУПЕ И УСЛОВИ ЗА ДОДЈЕЛУ СТАНА У ЗАКУП

##### Члан 3.

Додјела станова у закуп даје се лицима по сљедећим приоритетним групама:

1. Прва приоритетна група – лица која су била корисници стана у државној својини у саставу ратом уништене зграде.
2. Друга приоритетна група- лица која остварују права са статусом породица погинулих бораца, ратни војни инвалиди, борци, цивилне жртве рата

као и чланови њиховог породичног домаћинства, инвалиди рада и избјеглице и расељена лица, која су станове користили као алтернативни смјештај.

3. Трећа приоритетна група - лица из социјалних категорија.

4. Четврта приоритетна група - избјеглице и расељена лица која су имала пребивалиште на територији Општине Вишеград на дан 30. априла 1991. године, чија имовина је уништена ратним дејствима а која су се пријавила за добровољни повратак и немају други смјештај на располагању.

##### Члан 4.

(1) Лице које подноси захтјев за додјелу стана у закуп мора да испуњава опште услове за додјелу стана у закуп.

(2) Општи услови су обавезујући и елиминаторни за све потенцијалне кориснике, а то су:

- а) да имају пребивалиште на територији Општине Вишеград у временском трајању од најмање двије године, рачунајући од дана објављивања јавног конкурса о додјели стана под закуп на који се пријавио,
- б) да нису добили од општине односно од других јавних извора финансирања земљиште за изградњу куће заједно са одређеном помоћи за изградњу (материјал или одређена новчана средства).

##### Члан 5.

Документа којима се доказује испуњавање општих услова за потенцијалне кориснике су:

- а) Као доказ из члана 4. став (2) тачка а) овог правилника подносилац захтјева доставља потврду о пребивалишту од полицијске станице Вишеград;
- б) Услове из члана 4. став (2) тачка б) овог правилника доказује овјереном изјавом под пуној моралној, материјалној и кривичној одговорности овјерена код једног од надлежних органа (нотар, општинска управа).

##### Члан 6.

Документа којима подносиоци захтјева доказује припадност одређеној приоритетној групи из члана 3. овог правилника су:

1. Лице које је имало стан у саставу ратом уништене зграде дужно је доставити потврду надлежног општинског органа о физичком статусу ратом уништене зграде у којој се налазио стана и рјешење о поврату станарског права;
2. Лица из друге приоритетне групе овог правилника достављају доказ надлежног органа у којој је регулисан његов статус;
3. Лице из треће приоритетне групе потребно је да достави доказ о овом статусу од надлежног центра за социјални рад;

4. Лица из четврте приоритетне групе овог правилника достављају доказ о статусу расељеног лица, увјерење о кретању, увјерење о стању пријератне имовине, пријава за добровољни повратак и потврду да су корисници алтернативног смјештаја или о другој врсти смјештаја.

#### Члан 7.

Право на рјешавање стамбених потреба по одредбама овог правилника немају лица из члана 3. која имају или су имали у власништву породичну кућу или стан, односно станарско право на стану у државној својини, па су исти вратили у посјед, замјенили, поклонили или продали, изузев лица чији је стан, односно кућа уништена и лица која се налазе на листи за стамбено збрињавање Министарства рада и борачко инвалидске заштите.

### III КРИТЕРИЈУМИ И МЈЕРИЛА ЗА БОДОВАЊЕ ЛИЦА КОЈА ОСТВАРУЈУ ПРАВО НА ЗАКУП СТАНА

#### Члан 8.

Испуњавање посебних услова служи комисији за одабир корисника на општинском нивоу као основ за процјену потреба потенцијалних корисника по приоритетима, те помаже да изврши одабир корисника по приоритетима, поштујући начела транспарентности и једнакоправности приступа.

#### Члан 9.

(1) Посебни критеријуми на основу којих се врши рангирање лица, који испуњавају услове конкурса за стамбено збрињавање су:

- а) статус члана породице погинулог борца,
- б) статус ратног војног инвалида,
- в) стамбена ситуација,
- г) дужина војног ангажовања у рату,
- д) број чланова породичног домаћинства који са подносиоцем захтјева живе,
- ђ) здравствено стање подносиоца захтјева и чланова породичног домаћинства,
- е) припадност одређеним скупинама (социјалне категорије, чланови породице цивилне жртве рата које користе породичну инвалиднину).

(2) Критеријуми из претходног става, на основу којих се утврђује ранг листа, вреднују се и исказују се у бодовима, чијим сабирањем се одређује мјесто на листи, у складу са одредбама овог правилника.

#### Члан 10.

По основу статуса члана породице погинулог борца подносиоцу захтјева припада 100 бодова за сваког погинулог борца.

#### Члан 11.

(1) По основу статуса ратног војног инвалида подносиоцу захтјева припада:

- а) инвалиду прве категорије ..... 60 бодова;
- б) инвалиду друге категорије ..... 50 бодова;
- в) инвалиду треће категорије ..... 40 бодова;
- г) инвалиду четврте категорије ..... 30 бодова;
- д) инвалиду пете категорије ..... 15 бодова;
- ђ) инвалиду шесте категорије ..... 10 бодова;
- е) инвалиду седме категорије ..... 5 бодова.

#### Члан 12.

По основу стамбене ситуације, која се вреднује са стањем на дан подношења захтјева, подносиоцу захтјева припада:

- а) Корисник алтернативног смјештаја или колективног избјегличког центра ..... 25 бодова,
- б) Корисник приватног или сличног центра ..... 20 бодова,
- в) Корисник нужног смјештаја ..... 12 бодова.
- г) Станује као подстанар преко годину дана ..... 10 бодова,
- д) Станује као подстанар преко шест мјесеци до годину дана ..... 5 бодова.

#### Члан 13.

(1) По основу дужине војног ангажовања у рату, подносиоцу захтјева припада:

- а) Борцу прве категорије ..... 25 бодова,
- б) Борцу друге категорије ..... 15 бодова,
- в) Борцу треће категорије ..... 11 бодова,
- г) Борцу четврте категорије ..... 9 бодова,
- д) Борцу пете категорије ..... 7 бодова,
- ђ) Борцу шесте категорије ..... 5 бодова,
- е) Борцу седме категорије ..... 3 бода.

(2) Подносиоцу захтјева додају се бодови и за чланове породичног домаћинства – борце, сагласно одредби став 1. овог члана.

#### Члан 14.

(1) По основу броја чланова породичног домаћинства, подносиоцу захтјева припада по 5 бодова на сваког члана породичног домаћинства.

(2) По овом критеријуму бодују се они чланови домаћинства из круга лица утврђеног чланом 21. овог правилника који се стамбено збрињавају са подносиоцем захтјева.

#### Члан 15.

(1) По основу здравственог стања, подносиоцу захтјева припада:

- а) Ако је мирнодопски војни инвалид или цивилна жртва рата (цивилни инвалид):
- 1. прве категорије ..... 25 бодова,
- 2. друге категорије ..... 20 бодова,
- 3. треће категорије ..... 15 бодова,
- 4. четврте категорије ..... 10 бодова,

б) Ако је ратни или мирнодопски војни инвалид или цивилни инвалид:

1. пете категорије ..... 8 бодова,
2. шесте категорије ..... 7 бодова,

в) Ако је ратни или мирнодопски војни инвалид:

1. седме категорије ..... 6 бодова,
2. осме категорије ..... 5 бодова,
3. девете категорије ..... 4 бодова,
4. десете категорије ..... 3 бода.

г) Ако је инвалид који није из претходних категорија:

1. прве категорије ..... 23 бодова,
2. друге категорије ..... 20 бодова,
3. треће категорије ..... 15 бодова,
4. четврте категорије ..... 10 бодова,
5. пете категорије ..... 6 бодова,
6. шесте категорије ..... 3 бода,

(2) Подносиоцу захтјева додају се бодови и за чланове породичног домаћинства – инвалиде, сагласно одредби из става (1) овог члана.

#### Члан 16.

По основу припадности одређеним скупинама, подносиоцу захтјева припада:

- а) социјални случај ..... 20 бодова;
- б) члан породице цивилне жртве рата који користи породичну инвалиднину ..... 10 бодова;
- в) по основу признатог права на додатак за његу и помоћ подносиоцу захтјева припада:
  - 1) за први степен ..... 20 бодова,
  - 2) за други степен ..... 15 бодова,
  - 3) за трећи степен ..... 10 бодова.

#### Члан 17.

Ако је подносилац захтјева или члан његовог породичног домаћинства у стању сталне социјалне потребе, у смислу прописа о социјалној заштити припада му 10 бодова.

#### Члан 18.

Подносилац захтјева из члана 5. овог правилника дужан је приложити следеће доказе:

а) Стамбена ситуација доказује се првенствено писаним средствима, издатим од надлежног органа (потврда, уговор, рјешење и сл.), а само изузетно, ако таквих нема, осталим доказним средствима;

б) Дужина војног ангажовања у рату доказује се коначним рјешењем о категоризацији бораца;

в) Број чланова породичног домаћинства доказује се овјерном изјавом, издатом пред надлежним општинским органом;

г) Дужина радног стажа доказује се јавном исправом (радна књижица, потврда или рјешење надлежног органа);

д) Здравствено стање доказује се војним инвалидитетом и цивилним инвалидитетом и коначним рјешењем надлежног органа донесеним у складу са важећим законом, а неспособност за рад налазом, оцјеном и мишљењем надлежне љекарске комисије;

ђ) Социјална ситуација доказује се коначним рјешењем надлежног органа и потврдом да се то право и даље остварује;

ж) За избјегла и расељена лица потврда од надлежног органа.

#### Члан 19.

Потврда, увјерење, рјешење и други документ којом се доказује стамбена ситуација, број члнова породичног домаћинства и стање социјалних потреба, не може бити старија од три мјесеца.

#### Члан 20.

Члановима породичног домаћинства подносиоца захтјева у смислу овог правилника сматрају се: брачни друг, дјеца (рођена у браку или ван брака, усвојена, пасторчад) брачни другови дјеце, родитељи брачних другова (отац, мајка, очух, маћеха, усвојилац), браћа, сестре, унучад без родитеља, лица која је носиоца станарског права дужан по закону да издржава или су та лица дужна да по закону издржавају носиоца станарског права, а која заједно с њим трајно живе и станују, као и лица која са носиоцем станарског права живе у економској заједници у истом стану више од десет година или више од пет година, ако су се уселила у стан по основу уговора о доживотном издржавању носиоца станарског права.

#### Члан 21.

(1) Према броју чланова породичног домаћинства лицу које се стамбено збрињава припада:

- а) самцу – гарсоњера,
- б) до три члана – једноособан стан,
- в) четири и више чланова – двособан стан.

(2) Изузетно од одредбе става 1. овог члана, самцу – ратном војном инвалиду прве категорије припада једноособан стан.

#### Члан 22.

(1) Ако се врши додјела стамбене јединице која није одговарајућа за кандидата који је према редослиједу на ранг листи први за стамбено збрињавање, комисија ће том кандидату понудити расположиву стамбену јединицу.

(2) Ако кандидат да писмену изјаву да прихвата понуду, сматраће се да је трајно стамбено збринут.



#### IV ПОСТУПАК ДАВАЊА СТАНА У ЗАКУП

##### Члан 23.

Одлуку о покретању поступка додјеле стана у закуп доноси начелник Општине у року од 30 дана од дана коначног преузимања стана.

##### Члан 24.

(1) За спровођење поступка додјеле станова у закуп, начелник Општине, именује стамбену комисију ( у даљем тексту: комисија) у року од 15 дана од дана ступања на снагу овог правилника на период од двије године од дана именовања.

(2) Комисија из става (1) ово члана има предсједника и четири члана.

(3) Чланови комисије не могу бити лица која имају права на рјешавање стамбеног питања по одредбама овог правилника нити лица која су чланови породичног домаћинства лица које има право на рјешавање стамбеног питања.

(4) На сједници комисије води се записник о раду комисије у који се обавезно уноси: имена присутних чланова, дневни ред односно питања о којима се расправљало и одлуке које су донешене.

(5) Записник о раду комисије је документ трајне вриједности, а потписују га сви чланови комисије.

(6) Комисија одлучује већином гласова, а на сједници комисије морају бити присутни сви чланови комисије.

##### Члан 25.

(1) Комисија на основу одлуке из члана 24. овог правилника, расписује јавни конкурс за подношење захтјева за закуп станова .

(2) Конкурс се објављује на сајту општине, на огласној табли Општине и једном дневном листу и траје 15 дана од дана последњег објављивања.

(3) Конкурс обавезно садржи:

- Податке о броју, величини, структури и локалитету станова који се дају у закуп;

- Приоритетне групе које могу да поднесу захтјев за закуп стана;

- Доказе који се прилажу уз захтјев, којим подносиоци захтјева доказују да испуњавају услове из овог правилника;

- Рок трајања огласа (15 дана).

##### Члан 26.

(1) Пријава на јавни конкурс, подносе се комисији.

(2) Пријава на јавни конкурс доставља се у затвореној коверти путем поште или путем писарнице Општинске управе Вишеград.

(3) Ако подносилац захтјева не достави доказ о испуњавању општих услова неће бити рангиран, а ако не достави доказ о другој чињеници (посебни услови) неће бити бодован по том основу.

(4) Комисија има право да провјери све чињенице за које је странка поднијела доказе, писменом преписком са надлежним органом или на други погодан начин, а стамбену ситуацију и непосредним увидом на лицу мјеста.

##### Члан 27.

(1) Након истека јавног конкурса, евиденције свих пристиглих пријава и након евентуалне провјере битних чињеница комисија је дужна, у року од 30 дана од дана истека јавног конкурса, да изврши бодовање и утврди приједлог ранг листе по приоритетним групама из члана 3. овог правилника.

(2) Неблаговремене пријаве се записнички евидентирају и нестворене враћају подносиоцима захтјева.

(3) Вредновање и одређивање приоритета потенцијалних корисника врши се по приоритетним групама и бодовању у оквиру појединих приоритетних група, тако да је мањи број наведен за категорије појединих група у предности и у приоритету над већим бројем у односу на сљедећу приоритетну групу, гдје је у оквиру те групе већи број бодова у предности над мањим бројем бодова.

(4) Приједлог ранг листе сачињава се посебно по групама приоритета, а у оквиру једне групе према броју бодова за сваког подносиоца захтјева на јавни конкурс, тако да се на прво мјесто ставља лице које у приоритету има већи број бодова по појединим критеријумима.

(5) У приједлогу ранг листе се за свако лице исказује број бодова по сваком критеријуму посебно, те укупан број бодова, тако да се на прво мјесто ставља лице које има највише бодова укупно, па онда редом остали до оног са најмањим бројем бодова.

(6) Ако два или више лица имају исти укупан број бодова, предност има подносилац пријаве са:

- оствареним бодовима по основу обољења,
- већем бројем чланова породичног домаћинства,
- са већим бројем незапослених чланова породичног домаћинства,
- подносилац пријаве који је раније поднио пријаву.

(7) У приједлогу ранг листе се након закључења рангирањих лица истиче и списак лица која нису рангирана, уз образложење разлога за сваког кандидата појединачно.

(8) Приједлог ранг листе потписују сви чланови комисије који су учествовали у њеном утврђивању.

(9) Приједлог ранг листе објављује се на огласној табли општине.

(10) Комисија је дужна да обавјести све подносиоце пријаве са поуком да исти имају право приговора који се подноси комисији у року од осам дана од дана пријема обавјештења, ако сматрају да нису правилно бодовани или да су неправилно признати бодови другом подносиоцу пријаве за додјелу стана.

#### **Члан 28.**

(1) Свако лице које је поднијело захтјев за рјешавање стамбених потреба може изјавити приговор на приједлог ранг листе у року од осам дана од дана пријема обавјештења од стране комисије.

(2) О приговору одлучује комисија, у року од 15 дана од дана пријема приговора.

(3) Против одлуке комисије по приговору незадовољно лице може изјавити жалбу начелнику општине Вишеград, у року од 15 дана од дана пријема одлуке.

(4) Начелник општине Вишеград дужан је да о жалби одлучи у року од 15 дана од дана пријема жалбе.

(5) Након истека рока за улагање приговора односно жалбе и доношења одлуке по жалби доноси се Коначна листа и објављује се на огласној табли Општине и потписује од стране комисије и начелника Општине.

### **V УГОВОР О ЗАКУПУ СТАНА**

#### **Члан 29.**

(1) На основу коначне ранг листе, начелник Општине Вишеград доноси коначно рјешење о додјели стамбене јединице у закуп, које представља основ за закључење уговора о закупу.

(2) Рјешење из става (1) овог члана доставља се лицу на које се односи а остали кандидати са листе се писмено обавјештавају.

(3) На основу рјешења из става (1) овог члана, начелник општине Вишеград и лице коме је додијељена стамбена јединица закључују уговор о закупу стана, који је и основ за усељење.

#### **Члан 30.**

Уколико лице одбије да потпише уговор о закупу стамбене јединице која му припада, односно коју је прихватио, или не усели у стан у року од 60 дана од дана потписивања уговора, начелник општине ће поништити рјешење о додјели стамбене јединице односно поништити рјешење о додјели стамбене јединице и раскинути уговор.

#### **Члан 31.**

О примопредаји стана саставља се записник између Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове и закупца стана.

#### **Члан 32.**

(1) Уговор о закупу стана закључује се у складу са Законом о приватизацији државних станова.

(2) Поступак откупа стана под закупом спроводи се у складу са Упутством о утврђивању откупне цијене стана и обрасцима за примјену Закона о приватизацији државних станова.

### **VI ПРЕЛАЗНА И ЗАВРШНА ОДРЕДБА**

#### **Члан 33.**

За станове који су преузети прије доношења овог правилника Одлуку о покретању поступка додјеле стана у закуп доноси начелник Општине у року од 30 дана од дана ступања на снагу овог правилника.

#### **Члан 34.**

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном гласнику Општине Вишеград“.

ОПШТИНА ВИШЕГРАД

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Број: 02-013-111/2022

Датум: 01.06.2022. године Младен Ђуревић,с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

## НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Одлука о доношењу плана јавних набавки за буџетску 2022. годину .....	1
Одлука о доношењу плана јавних набавки за буџетску 2022. годину .....	3
Правилник о давању у закуп државних станова на којима не постоји станарско право .....	6